



PLEC DE CONDICIONS TÈCNiques PER ADJUDICAR EL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL PER A L'EXPLOTACIÓ DEL BAR SITUAT AL PARC DEL BEAT PARE FERRERES

1.- OBJECTE

El present plec té per objecte establir les prescripcions tècniques que regiran en l'adjudicació del CONTRACTE D'EXPLOTACIÓ del BAR - QUIOSC del Parc Beat Pare Ferreres, situat en l'Avinguda del Beat Pare Ferreres s/n, propietat d'aquest Ajuntament i qualificat com bé de domini públic.

1. El servei de bar-quiosc del Parc Públic Beat Pare Ferreres haurà d'atendre a tots els usuaris del Parc Públic.
2. L'explotació del bar es realitzarà dins del recinte que alberga el mateix, a la zona destinada a bar, conforme s'indica en el plànol adjunt. Annex I.
3. La superfície destinada a aquesta explotació és de 20 m2 de bar, disposant de 70 m2 a la zona de taules exterior al bar. L'ús d'aquesta zona és de pública concurrència i la capacitat està legislada i regulada en el Codi Tècnic de l'Edificació, Document Bàsic SI 3 Evacuació d'ocupants(Taula 2.1.), corresponent una ocupació de 2 persones darrere la barra (10 m2/persona) i 47 persones en la zona de taules (1,5 m2/persona).
4. L'horari mínim d'obertura serà el següent:

Hivern: dissabtes, diumenges i festius de 11'00 hores a 22'00 hores.

Estiu: Vesprades de 16'00 hores a 22'00 hores.

L'ampliació d'aquest horari haurà de ser comunicada prèviament a l'ajuntament per a la seva autorització.
5. El bar-quiosc compta amb un equipament inventariat de propietat municipal segons foto adjunta. Annex II
6. El subministrament de llum i aigua serà a càrrec de l'adjudicatari

2.- PRECISIONS DELS SERVEIS A PRESTAR

2.1. Serveis a prestar.

Els serveis a prestar seran: La venda i servei de tot tipus de begudes, menjars i aperitius, tot això amb subjecció a la llista de preus que haurà de ser pública, en lloc visible, i prèviament aprovada per l'Ajuntament.

2.2 Condicions de la Prestació.

A més de les clàusules de condicions específiques del plec de condicions administratives particulars, els adjudicataris estaran obligats al compliment de les següents condicions generals:

2.2.1. Condicions sanitàries i d'higiene.

La prestació dels serveis, haurà de realitzar-se en òptimes condicions de sanitat, salubritat i higiene, tant en els locals, com en les persones i productes emprats, d'acord



OTROS DATOS

Código para validación: LDZ3U-FJE8I-SFZ0B

Fecha de emisión: 25 de junio de 2018 a las 8:39:08

Página 2 de 2

FIRMAS

El documento ha sido firmado o aprobado por :

1.- Asesor Jurídico de AJUNTAMENT DE L'OLLERIA Firmado 21/06/2018 11:36

ESTADO

FIRMADO

22/06/2018 13:00



235957 LDZ3U-FJE8I-SFZ0B F4FB892DA4EB9C25A41AA0D7E5A578E375F5247 Dirección web de verificación del documento www.olleria.org El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://ov.olleria.org/portal/verificarDocumentos.do?pes_codi=2&ent_id=1&idoma=1

amb la legislació vigent. Amb aquesta finalitat, l'adjudicatari estarà sotmès a les inspeccions tècnic-sanitàries periòdiques que podran dur a terme les autoritats sanitàries competents, sense detriment de les quals el propi Ajuntament estime convenient dur a terme a través dels seus serveis tècnics propis.

2.2.2 Equipament inventariable.

L'equipament inventariat de propietat municipal amb destinació al servei adjudicat figurarà en foto adjunta al present plec, havent de ser reintegrat en perfectes condicions d'ús a la finalització de la concessió. Qualsevol reforma al seu càrrec del local i instal·lació d'aparells serà aprovada i inspeccionada pel Servei Municipal competent.

2.2.3 Neteja del recinte d'explotació.

La neteja de tot el recinte del bar i l'espai destinat a consum de productes expedits pel mateix serà per compte de l'adjudicatari, alhora que la custòdia i manteniment de l'inventariat.

2.2.4 Màquines elèctriques recreatives.

No es permetrà la instal·lació de màquines infantils accionades per sistemes elèctrics, ni de jocs d'atzar ni similars.

2.2.5 Subministrament de llum i aigua.

El consum de llum i aigua serà a càrrec de l'adjudicatari

2.2.6 Venda i subministrament d'alcohol i tabac.

Per les característiques inherents a aquest tipus d'instal·lació, serà d'obligat compliment per part de l'adjudicatari la normativa vigent reguladora en matèria de la venda, el subministrament, el consum i la publicitat dels productes amb contingut en alcohol i derivats del tabac.

2.2.7 Fulles de reclamacions

L'adjudicatari estarà obligat a tenir a tot moment, a la disposició dels usuaris, fulles oficials de reclamacions.

2.2.8 Personal de l'adjudicatari.

Correspon a l'adjudicatari la contractació del seu personal, amb subjecció a la normativa laboral, sense que en cap cas es pugui invocar relació contractual laboral amb l'Ajuntament de L'Olleria.

El personal tindrà la formació i documentació administrativa corresponent.

L'Ajuntament de L'Olleria podrà exigir a l'adjudicatari que el seu personal preste el servei, amb un comportament adequat a la naturalesa del mateix.

L'Olleria, a 21 de juny de 2018.

EL LLETRAT-ASSESSOR JURÍDIC
Juan Carlos Samper Mollá

